



Comune di FRAZZANO'

Città Metropolitana di Messina

Area Tecnica

P. IVA 00420090839

ufftecnico@comunefrazzano.it

PEC: ufftecnico@pec.comunefrazzano.it


Mirto
Frazzanò
Longi
Unione Comuni
dei Nebrodi

BANDO PER LA CONCESSIONE DELL'UTILIZZO DELLE ERBE ESISTENTI PRESSO I FONDI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI FRAZZANO' MEDIANTE L'ESERCIZIO DEL PASCOLO

Articolo 1 – AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

COMUNE DI FRAZZANO' Via Umberto I n. 24

TELEFONO: 0941959037

PEC: ufftecnico@pec.comunefrazzano.it

Art. 2 - FINALITA' DEL BANDO

Con il Regolamento approvato dal C.C. del 06/04/2018 atto n. 9, di seguito Regolamento, la presente Amministrazione ha disciplinato la concessione dell'utilizzo delle erbe esistenti presso i fondi di proprietà del Comune di Frazzanò mediante l'esercizio del pascolo, e la concessione in uso dei fondi per colture intercalari o stagionali e pluriennali, determinandone di fatto il contenuto, i limiti e il corrispettivo a carico degli utenti.

Con deliberazione di G.M. n°75 del 06/07/2018 è stato approvato il corrispettivo annuale per la concessione dell'utilizzo delle erbe esistenti presso i fondi di proprietà del Comune di Frazzanò mediante l'esercizio del pascolo, in € 70,00 (euro settanta) per ogni ettaro;

CONCESSIONE FONDI PER COLTIVAZIONE PLURIENNALI

Art. 3 - Obiettivi

Il Comune di Frazzanò intende concedere l'utilizzo delle erbe esistenti presso i fondi di proprietà del Comune di Frazzanò mediante l'esercizio del pascolo come individuati nell'allegato 1, mediante la stipula di apposita convenzione, per la durata massima di anni 1 così come previsto dall'art.31 del Regolamento approvato con Deliberazione di G.M. n°32 del 30/03/2018.

La richiesta di concessione può essere fatta da qualunque cittadino residente sul territorio italiano.

Art. 4 – Criteri di selezione

La valutazione delle domande, ai fini della formazione della graduatoria, prevede la verifica dei seguenti criteri di selezione con l'attribuzione del relativo punteggio:

	RICHIEDENTE	PUNTI
a)	Cooperative agricole giovanili	10
b)	Associazione di Imprenditori Agricoli Professionali (IAP) o di coltivatori diretti	8
c)	Giovani Imprenditori Agricoli Professionali (IAP) sia in forma diretta che in forma societaria beneficiari di un decreto di concessione per la corresponsione del premio per il primo insediamento negli ultimi sei anni e con età non superiore a 46 anni	7
d)	Singolo Imprenditore Agricolo Professionale (IAP), sia in forma diretta che in forma societaria	7
e)	Associazione mista di Imprenditori Agricoli Professionali (IAP) e/o di coltivatori diretti e braccianti agricoli	4

	CONSISTENZA ANIMALI	PUNTI
a)	Fino a 25 UBA	5
b)	Da 26 a 40 UBA	4
c)	Da 41 a 50 UBA	3

	ETA' DEL RICHIEDENTE	PUNTI
a)	Fino a 46 anni	3
b)	Fino a 50 anni	2
c)	Oltre i 50 anni	1

Si ricorda che, ai fini della convalida del punteggio auto-attribuito, il richiedente dovrà compilare e sottoscrivere la scheda tecnica di auto-valutazione riportante i criteri e i relativi punteggi; l'assenza della suddetta scheda o l'omessa compilazione comporta la non attribuzione del relativo punteggio. Al punteggio attribuito nella scheda tecnica di auto-valutazione saranno assegnati ulteriori 7 (sette) punti se l'aggiudicatario o la maggioranza dei soci (Cooperative agricole giovanili, Associazioni di Imprenditori Agricoli Professionali, Associazione mista di Imprenditori Agricoli Professionali e/o di Coltivatori diretti e Braccianti Agricoli) avevano residenza anagrafica al 31/12/2021 nel Comune di Frazzanò.

Art. 5 - TEMPI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande di partecipazione al bando dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del COMUNE DI FRAZZANO' Via Umberto I n. 24, **entro le ore 12:00 del 26 Aprile 2022** in plico sigillato che dovrà essere opportunamente sigillato con cera lacca o altro e controfirmato sui lembi di chiusura recante, a pena di esclusione, l'indicazione del mittente e la dicitura: **BANDO PER LA CONCESSIONE DELL'UTILIZZO DELLE ERBE ESISTENTI PRESSO I FONDI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI FRAZZANO' MEDIANTE L'ESERCIZIO DEL PASCOLO LOTTO n. _____.**

Si procederà all'esclusione automatica dei plichi pervenuti oltre il suddetto termine.

La richiesta di concessione dovrà pervenire presso il Comune di Frazzanò all'ufficio competente corredata delle seguente documentazione:

- 1) Richiesta di partecipazione sul modello (Allegato A) sotto forma di autodichiarazione;
- 2) Scheda di autovalutazione sul modello (Allegato B).

La mancata presentazione di uno o più degli allegati richiesti comporterà l'esclusione dalla gara.

Art. 6 - SOPRALLUOGO

Per eventuali sopralluoghi sul posto o per chiarimenti di ordine tecnico e documentale, gli interessati potranno contattare l'UTC del Comune di Frazzanò: tel. 0941-959037, dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle 13:00.

Per altre informazioni di carattere amministrativo, gli interessati potranno rivolgersi al l'UTC del Comune di Frazzanò: tel. 0941-959037 nei medesimi giorni e orari.

Art. 7 - CAUZIONE

Cauzione provvisoria (pari al 2% dell'importo del lotto di interesse "VEDI Allegato 1"), mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa avente validità di 180 giorni e contenente la clausola della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante senza possibilità di opporre eccezioni **ovvero mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Frazzanò.**

Detta cauzione sarà svincolata all'atto della stipula del contratto ovvero trattenuta qualora l'aggiudicatario non si presenti per la stipula nel giorno fissato dall'Amministrazione Comunale.

Art. 8 - AGGIUDICAZIONE E MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

Per ciascun lotto dovrà essere presentata apposita domanda che sarà valutata da una apposita commissione.

Si avverte che se un partecipante al bando desidera proporre offerte per più lotti lo stesso dovrà presentare tanti plichi e relativa documentazione ripetuta per quanti sono i lotti di interesse.

Non sono ammessi plichi contenenti offerte per più lotti.

Tale casistica costituisce causa di esclusione.

In presenza dello stesso vincitore su più lotti verrà assegnato solo un lotto dando la precedenza negli altri lotti ai secondi classificati.

Art. 9 - ESAME DELLE DOMANDE

Le domande saranno esaminate da una commissione appositamente nominata dall'Ente la quale in seduta riservata attribuirà il punteggio a ciascun concorrente utilizzando i criteri fissati dall'art. 4 del presente bando, redigendo una graduatoria per ogni singolo lotto. Le graduatorie distinte per singolo lotto saranno rese note mediante la pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente e saranno comunicate agli operatori che avranno presentato offerte.

Art. 10 - DIVIETO DI SUBAFFITTO

E' fatto assoluto divieto all'affittuario subaffittare o sub-concedere, in tutto o in parte, i fondi concessi, pena la risoluzione di diritto del contratto.

E' altresì fatto divieto di consentire a terzi l'utilizzo, totale o parziale, oneroso o gratuito, dei beni oggetto del contratto, pena la risoluzione di diritto del contratto stesso.

Art. 11 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

In caso di mancato pagamento del canone alla tesoreria comunale entro la scadenza stabilita o di violazione da parte del conduttore di altri obblighi stabiliti dal regolamento e dal contratto, il responsabile del procedimento invia al conduttore, mediante raccomandata con avviso di ricevimento o posta elettronica certificata o notifica del messo comunale, un invito ad adempiere entro un termine non inferiore a 15 (quindici) giorni agli obblighi contrattuali.

In caso di inadempimento il responsabile del procedimento avvia il tentativo obbligatorio di conciliazione di cui all'art. 11 del D.lgs. n. 150/2011.

Nel caso di infruttuoso svolgimento del tentativo obbligatorio di conciliazione, il responsabile del procedimento propone alla Giunta Comunale la risoluzione del contratto per inadempimento ed il risarcimento di eventuali danni subiti dal Comune.

Art. 12 - SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO

Il locatore stabilisce la data di sottoscrizione del contratto invitando l'aggiudicatario alla sua sottoscrizione. Qualora l'aggiudicatario non si presenti alla sottoscrizione, il locatore, valuta la convenienza, potrà procedere ad aggiudicare il lotto al secondo classificato, invitandolo a sottoscrivere il contratto.

Tutte le spese contrattuali sono a carico esclusivo del concessionario.

ART. 13 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del Procedimento: Geom. ORLANDO MONASTRA - Via Umberto I n°24, tel. 0941959037 - ufftecnico@pec.comunefrazzano.it - ufftecnico@comunefrazzano.it

ART. 13 - DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non previsto nel presente bando si farà riferimento al Regolamento approvato con Deliberazione di G.M. n°32 del 30/03/2018.

L'Amministrazione Comunale si riserva successivamente, ove necessario, di impartire ulteriori disposizioni ed istruzioni.

ALLEGATI

Allegato 1 - Elenco degli appezzamenti e relativo costo annuo di affitto;

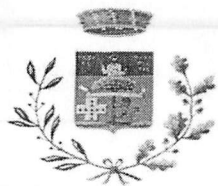
Allegato A - Modello autodichiarazione;

Allegato B - Modello autovalutazione.



Il Responsabile dell'Area Tecnica

(Dott. Ing. *Basilio Sanseverino*)



Comune di FRAZZANO'

Città Metropolitana di Messina

Area Tecnica

P. IVA 00420090839

ufftecnico@comunefrazzano.it

PEC: ufftecnico@pec.comunefrazzano.it



ALLEGATO 1

BANDO PER LA CONCESSIONE DELL'UTILIZZO DELLE ERBE
ESISTENTI PRESSO I FONDI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI FRAZZANO' MEDIANTE L'ESERCIZIO DEL PASCOLO

LOTTO N°1				
COMUNE DI S. MARCO D'LUNZIO				
FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICE Ha		
41	18	1,7590		
	20	19,0100		
	23	0,7680		
	25	2,1540		
	33	0,9320		
	36	2,4910		
	37	6,7050		
	40	14,8680		
	42	0,1350		
	51	0,6930		
	52	0,3020		
	55	0,3910		
	62	22,9210		
	63	0,0468		
	64	0,0969		
	65	0,0033		
66	0,0730			
TOTALE Ha		73,3490	€/ETTARO ANNO	CANONE ANNUO
		€	70,00	5.134,43

LOTTO N°2				
COMUNE DI S. MARCO D'LUNZIO				
FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICE Ha		
35	1	0,0590		
	20	18,2590		
	21	1,4200		
	28	0,8220		
	37	3,9600		
TOTALE Ha		24,5200	€/ETTARO ANNO	CANONE ANNUO
		€	70,00	1.716,40

LOTTO N°3				
COMUNE DI S. MARCO D'LUNZIO				
FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICE Ha		
30	184	15,3120		
	29	0,5850		
	30	0,4090		
	51	0,1920		
	52	0,0170		
TOTALE Ha		16,5150	€/ETTARO ANNO	CANONE ANNUO
		€	70,00	1.156,05

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Dott. Ing. Basilio Sanseverino

Allegato A

Spett.le COMUNE DI FRAZZANO'
Via Umberto I n.24
98070 Frazzanò (ME)

Oggetto: PROCEDURA DI GARA PER LA CONCESSIONE DELL'UTILIZZO DELLE ERBE ESISTENTI PRESSO I FONDI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI FRAZZANO' MEDIANTE L'ESERCIZIO DEL PASCOLO

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL LOTTO: n° ____ dell'Allegato 1

Il sottoscritto _____ nato il _____ a _____ (prov.____)
Codice fiscale _____ residente in _____ (____)
Via _____ n° ____ C.A.P. _____ C.F. o P.I. _____
nella qualità di (1) _____ esercente l'attività di (2) _____
dichiara, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445 del 28.12.2000, di
essere (3) _____ dell'azienda denominata _____ sita
nel comune di _____ Località _____.

DICHIARA

- a) Di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione delle gare pubbliche di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- b) Di non aver riportato condanne penali con sentenze passate ingiudicate che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 quater del Codice Penale, comportino l'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- c) Di non aver subito l'applicazione di sanzioni penali per la violazione a leggi tributarie che espressamente prevedono, quale sanzione accessoria, l'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- d) Di non trovarsi in stato di fallimento o liquidazione e di non aver presentato domanda di concordato e che non è in corso alcuna delle predette procedure;
- e) Di non aver subito sentenze di fallimento, di interdizione e di inabilitazione;
- f) Di assumersi l'onere di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o dei residui di lavorazione;
- g) L'insussistenza di cause di divieto, di decadenza o di sospensione dell'art. 10 della legge 575/1965;
- h) che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 06/09/2011, n. 159.

DICHIARA INOLTRE

- ✓ di avere preso integrale visione e conoscenza del contenuto del bando d'asta di affitto del bene oggetto della presente domanda e di accettare tutte le norme e condizioni riportate nel bando di gara e nel regolamento approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n°32 del 30/03/2018, senza riserva alcuna, anche in ordine alle spese e imposte presenti e future.
- ✓ di avere un allevamento costituito da:

BOVINI E BUFALINI	numero	razza
Bovino adulto (oltre 2 anni di età)		
Giovani da 6 a 24 mesi		
Giovani fino a 6 mesi		
Vitelli nati al pascolo		
EQUIDI		
Equini con più di 6 mesi		
Equini con meno di 6 mesi		
Asini oltre 12 mesi		
Asini da 6 a 12 mesi		
Equidi nati al pascolo		
OVICAPRINI		
Pecore		
Capre		
Ovicaprini nati al pascolo		
Altri ovicaprini		

CHIEDE

di poter partecipare alla procedura di gara per la **CONCESSIONE DELL'UTILIZZO DELLE ERBE ESISTENTI PRESSO I FONDI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI FRAZZANO' MEDIANTE L'ESERCIZIO DEL PASCOLO:**

- lotto n° _____ dell'Allegato 1;
- per i seguenti capi identificabili dal contrassegno auricolare:

BOVINI E BUFALINI	numero
Bovino adulto (oltre 2 anni di età)	
Giovani da 6 a 24 mesi	
Giovani fino a 6 mesi	
Vitelli nati al pascolo	
EQUIDI	
Equini con più di 6 mesi	
Equini con meno di 6 mesi	
Asini oltre 12 mesi	
Asini da 6 a 12 mesi	
Equidi nati al pascolo	
OVICAPRINI	
Pecore	
Capre	
Ovicaprini nati al pascolo	
Altri ovicaprini	

Il custode degli animali è il sig. _____ nato a _____ (_____)
il _____ residente a _____ tel. o cell. n. _____

Il numero dei cani ammessi alla custodia delle greggi il cui impiego è reso obbligatorio per l'accudimento degli ovi-caprini è _____.

DICHIARA INFINE

- di autorizzare l'accesso ai documenti e agli atti facenti parte dell'offerta, una volta conclusa la procedura di gara con l'aggiudicazione definitiva;
- di essere a conoscenza che, qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese, effettuato anche d'ufficio ex artt. 71, 75 e 77 del D.P.R. n. 445/2000, emerga la non veridicità del contenuto della domanda, o comunque la sussistenza di cause di esclusione, il soggetto decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ed avverrà immediata segnalazione alle Autorità competenti.

Ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della decadenza dai benefici e della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, la presente dichiarazione è sottoscritta in data:

_____, li ____/____/____

(firma)

Allega alla presente domanda la seguente documentazione:

- a) Copia del registro di stalla aggiornato, rilasciato dal Servizio dell'Anagrafe Bovina per l'individuazione dei contrassegni auricolari dei capi adulti fidati;
- b) Copia di tutte le certificazioni sanitarie obbligatorie ai sensi di legge in materia di polizia veterinaria ed in particolare del certificato veterinario rilasciato dall'A.S.L. di appartenenza da cui si evince che i capi da avviare al pascolo e l'allevamento da cui provengono sono indenni da malattie infettive o negative da prove serologiche;
- c) Fotocopia di un documento di identità personale valida.

SPETT.LE COMUNE DI FRAZZANO'
Umberto I° n.24
98070 Frazzanò (ME)

Oggetto: PROCEDURA DI GARA PER LA CONCESSIONE DELL'UTILIZZO DELLE ERBE ESISTENTI PRESSO I FONDI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI FRAZZANO' MEDIANTE L'ESERCIZIO DEL PASCOLO

SCHEDA DI AUTOVALUTAZIONE

	RICHIEDENTE	PUNTI	AUTOVALUTAZIONE
a)	Cooperative agricole giovanili	10	
b)	Associazione di Imprenditori Agricoli Professionali (IAP) o di coltivatori diretti	8	
c)	Giovani Imprenditori Agricoli Professionali (IAP) sia in forma diretta che in forma societaria beneficiari di un decreto di concessione per la corresponsione del premio per il primo insediamento negli ultimi sei anni e con età non superiore a 46 anni	7	
d)	Singolo Imprenditore Agricolo Professionale (IAP), sia in forma diretta che in forma societaria	7	
e)	Associazione mista di Imprenditori Agricoli Professionali (IAP) e/o di coltivatori diretti e braccianti agricoli	4	

	CONSISTENZA ANIMALI	PUNTI	AUTOVALUTAZIONE
a)	Fino a 25 UBA	5	
b)	Da 26 a 40 UBA	4	
c)	Da 41 a 50 UBA	3	

	ETA' DEL RICHIEDENTE	PUNTI	AUTOVALUTAZIONE
a)	Fino a 46 anni	3	
b)	Fino a 50 anni	2	
c)	Oltre i 50 anni	1	
		TOTALE	